

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 июль 2026г.

КАРАР

№ 694а

Об утверждении корректировки
проекта межевания территории
промышленно-коммунальной зоны
Центрального района муниципального
образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «ВИС и МОС» (ИНН 1639018420, ОГРН 1021601368007), в соответствии со ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 11.7, пп.4 п.1 ст.39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны от 27.04.2026 № 261 по результатам публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить корректировку проекта межевания территории промышленно-коммунальной зоны Центрального района муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающего образование двух земельных участков из земель населенных пунктов площадью 3939 кв.м и площадью 1147 кв.м в результате перераспределения земельных участков площадью 2440 кв.м (кадастровый номер 16:52:090102:2), площадью 790 кв.м (кадастровый номер 16:52:090102:17), находящихся в государственной собственности, земельного участка площадью 1683 кв.м (кадастровый номер 16:52:090102:258), находящегося в муниципальной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в территориальной зоне ОП (общественно-производственная зона), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку площадью 3939 кв.м, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, Трубный проезд, земельный участок 4А.

3. Присвоить образуемому земельному участку площадью 1147 кв.м, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, Трубный проезд, земельный участок 4.

4. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресах образуемых земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре, в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

5. Заключение соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в государственной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемых земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6. ООО «ВИС и МОС» имеет право на заключение договоров аренды образуемых земельных участков на прежних условиях, без проведения торгов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета

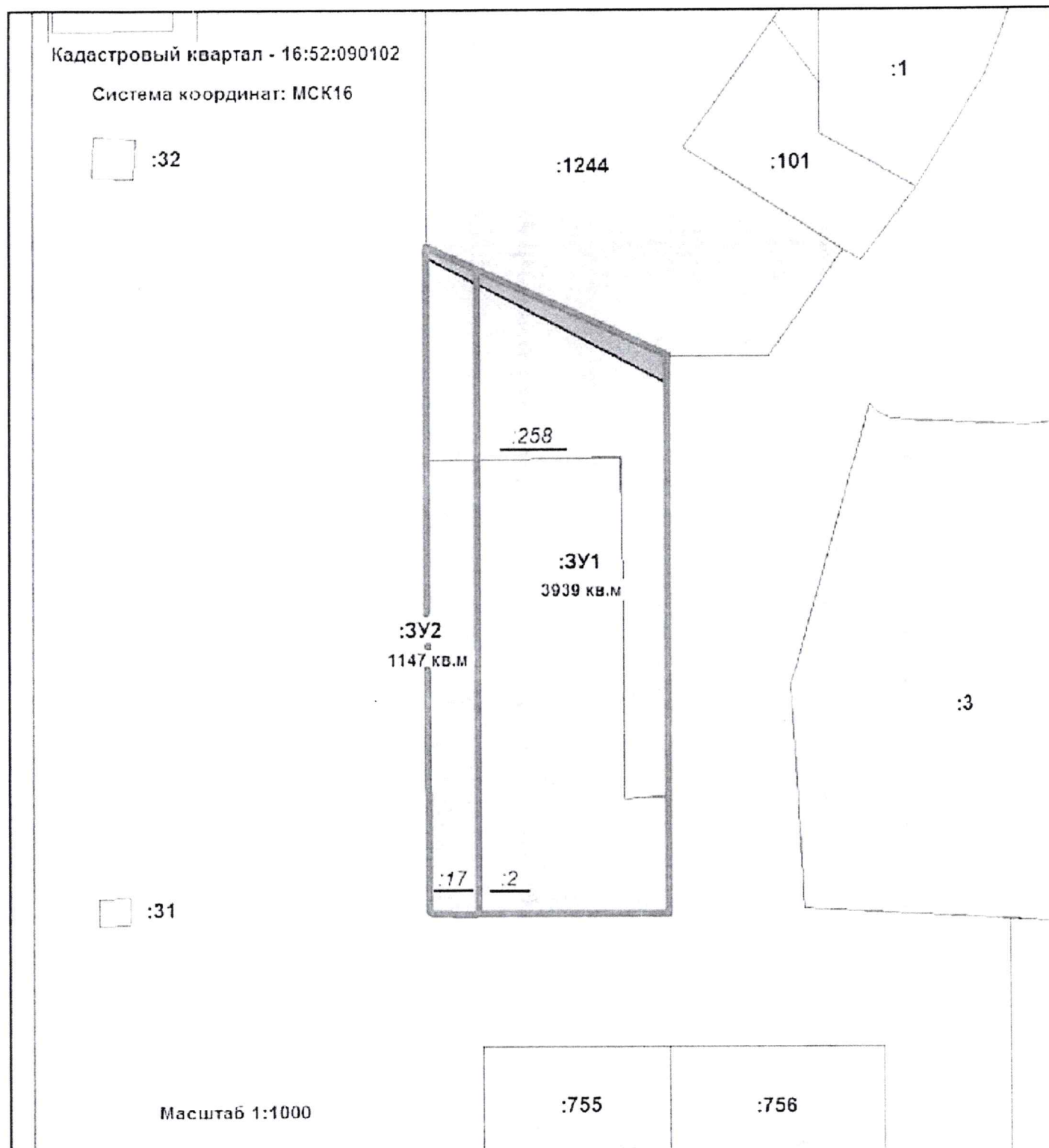


Ф.Ш. Салахов

Проект межевания территории
каталог координат

Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	х	у
Условный номер земельного участка – :ЗУ1		
Площадь земельного участка – 3939 кв.м		
н1	468154,85	2324254,80
н2	468096,93	2324311,22
н3	468086,36	2324321,40
н4	468084,62	2324323,08
н5	468081,41	2324326,17
н6	468080,02	2324324,74
н7	468056,83	2324301,36
н8	468056,39	2324300,93
н9	468065,65	2324291,92
н10	468116,34	2324242,55
н11	468141,44	2324218,10
н1	468154,85	2324254,80
Условный номер земельного участка – :ЗУ2		
Площадь земельного участка – 1147 кв.м		
н11	468141,44	2324218,10
н10	468116,34	2324242,55
н9	468056,39	2324300,93
н8	468054,83	2324299,36
н12	468054,06	2324298,74
н13	468050,06	2324294,14
н14	468059,00	2324285,18
н15	468071,11	2324273,60
н16	468077,84	2324267,02
н17	468109,43	2324235,64
н18	468136,49	2324209,83
н19	468137,90	2324208,43
н11	468141,44	2324218,10

Проект межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 3Y1 - условный номер земельного участка, образуемого в результате перераспределения;
- 3939 кв.м - площадь образуемого земельного участка;
- - граница земельного участка, образуемого в результате перераспределения;
- 12 - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование;
- 16:52:090102 - номер кадастрового квартала;
- - границы учтённых земельных участков.

Заместитель Руководителя Аппарата Исполнительных
начальник управления делопроизводством



Н.И. Галиева